



## KOKOUSKUTSU

**Kuusamon seurakunnan kirkkovaltuuston kokous pidetään keskiviikkona 25. päivänä kesäkuuta 2014 Määttälän rauhanyhdistyksellä alkaen klo 18.00. Yhteiskuljetus seurakuntatalon parkkipaikalta lähtee klo 17.30.**

**Huom! Mikäli Soivion myyntiasiassa ilmenee yllättäviä muutoksia, niin silloin kokous perutaan. Perumisesta ilmoitetaan valtuutetuille mahdollisimman pian.**

**Esteet pyydetään ilmoittamaan Tuula Kinnuselle puh. 050 310 5816 tai sähköpostilla [tuula.a.kinnunen@evl.fi](mailto:tuula.a.kinnunen@evl.fi).**

Kirkkovaltuuston kokouksessa käsiteltävät asiat:

1. Soivion leirikeskukseen myynti

Kuusamossa 10. päivänä kesäkuuta 2014

  
Jaakko Heikkinen

kirkkovaltuuston puheenjohtaja

Aika: Ke 25.6.2014 klo 18.00  
Paikka: Määttälän rauhanyhdistys

1.	28 §	Kokouksen avaus.....	4
2.	29 §	Alkuhartaus .....	4
3.	30 §	Nimihuuto .....	4
4.	31 §	Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen .....	4
5.	32 §	Pöytäkirjan tarkastajat .....	4
6.	33 §	Työjärjestyksen hyväksyminen .....	4
7.	34 §	Soivion leirikeskuksen myynti .....	5
8.	35 §	Muut kokouksessa esille tulevat asiat.....	7
9.	36 §	Valitusosoite.....	8
10.	37 §	Kokouksen päättäminen .....	8

Tarkistusmerkintä:

*Lm. h.s.*

Kirkkovaltuusto 25.6.2014

Aika:

Ke 25.6.2014 klo 18.00

Paikka:

Määttälän rauhanyhdistys

Valtuutetun nimi	Nimenhuudossa		Saapui klo	Poistui klo	Äänestykset						
	Läsnä	Poissa			Asia		Asia		Asia		
					Jaa	Ei	Jaa	Ei	Jaa	Ei	
Ervasti Heino		X									
Ervasti Pertti	X										
Heikkinen Jaakko	X										
Jurmu Jaana	X										
Juuma Anna-Liisa	X										
Kaartinen Juha	X										
Kemppainen Elina	X										
Ketola Marjatta		X									
Korhonen Päivi	X										
Kurtti Pirta		X									
Käkelä Päivi	X										
Manninen Väinö	X										
Mustonen Leena	X										
Määttä Eija		X									
Määttä Juhani	X										
Määttä Taisto	X										
Määttä Viljo	X										
Norri Anne		X									
Oikarainen Raija	X										
Palosaari Helena	X										
Palosaari Reijo	X										
Saarela Jyrki		X									
Siikaluoma Liisa	X										
Torkkola Matti	X										
Tyystälä Anna		X									
Vattula Raija		X									
Visakova Marju		X									
<b>Kutsutut varajäsenet</b>											
Korva Raija	X										
Ervasti Veijo	X										
Korva Anneli	X										
Vattula Pentti	X										
Tauriainen Keijo	X										
Lehtoaho Oiva	X										
<b>Nimenhuudossa yhteensä</b>	<b>24</b>										
<b>Nimenhuudon jälkeensä</b>											
<b>saapui</b>											
	<b>24</b>										

Tarkistusmerkintä:

L.M. A.S.

**28 § Kokouksen avaus**

Puheenjohtaja avasi kokouksen klo 18.30. Taisto Määttä toivotti tervetulleeksi kirkkoherran ja kirkkovaltuuston jäsenet.

**29 § Alkuhartaus**

Laulettiin virsi 184:1-4. Kirkkoherra Veli-Matti Koivuranta piti alkuhartauden.

**30 § Nimenhuuto**

Suoritetussa nimenhuudossa oli läsnä 18 varsinaista jäsentä ja 6 varajäsentä. Seurakunnan viranhaltijoina paikalla olivat kirkkoherra Veli-Matti Koivuranta ja taloussihteeri Tuula Kinnunen, jonka kirkkovaltuusto valitsi kokouksen sihteeriksi.

**31 § Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen**

Kokouskutsu on lähetetty kirkkovaltuuston jäsenille sekä kirkkoneuvoston jäsenille asialuetteloinen ja esityslistoinen 10.6.2014. Kokouskutsu on ollut nähtäväksi asetettuna seurakunnan ilmoitustaululla 10.6. - 25.6.2014

**Esitys:** Todetaan, että kirkkovaltuuston kokous on kirkkojärjestyksen 8 luvun 5 §:n mukaan laillisesti koolle kutsuttu ja että se jäsenmäärään nähden on kirkkolain 7 luvun 4 §:n mukaisesti päätösvaltainen.

**Päätös:** Hyväksyttiin esityksen mukaisesti.

**32 § Pöytäkirjan tarkastajat**

**Esitys:** Valitaan kaksi pöytäkirjan tarkastajaa tarkistamaan tämän kokouksen pöytäkirja. Pöytäkirjan tarkastajat toimivat tarvittaessa myös ääntenlaskijoina.

**Päätös:** Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Leena Mustonen ja Liisa Siikaluoma.

**33 § Työjärjestyksen hyväksyminen**

**Esitys:** Hyväksytään esityslista päätösehdotuksineen kokouksen työjärjestykseksi.

**Päätös:** Esityslista hyväksyttiin kokouksen työjärjestykseksi seuraavalla lisäyksellä: 35§ seurakunnan työntekijätilanne.

**34 § Soivion leirikeskukseen myynti**

Kaupan kohde on Soiviojärventie 12:ssa sijaitseva leirikeskus rakennuksineen, maapohjineen ja irtaimistoineen. Leirikeskus sijaitsee Kuusamon seurakunnan omistamalla tilalla RN:o 74:0 Poussunkylällä. Seurakunta on saanut lainhuudon tilaan ja sillä oleviin rakennuksiin 22.8.1974. Tilan pinta-ala on 3,24 ha. Päärakennukset (leirikeskus ja majoitusrakennus) on rakennettu 50-luvulla, rivitalo 1991, rantasauna ja varastorakennus 1988. Tila sijaitsee haja-asutusalueella Soiviojärven rannalla.

Kohdetta on seurakunnan toimeksiannosta myynyt LKV Kiinteistö Hakkio Oy. Seurakunta on saanut 2.6.2014 kohteesta tarjouksen Hannele Aarnio-Närheltä ja Mikael Närhelle yhteishintaan 129.000€ (kiinteistö 119.000€ ja irtaimisto 10.000€). Tarjous on annettu ehdollisena, kauppa toteutuu ostajan puolelta mikäli he saavat varmuuden pankkilainan saamisesta 17.6.2014 mennessä. Tarjouksen vakuudeksi kirkkoneuvosto vaatii 10 % (kauppasummasta) käsirahan maksamista seurakunnalle 30.6.2014 mennessä. Käsiraha jää seurakunnalle, jos ostaja vetäytyy kaupasta kesken prosessin.

Kirkkolain 9 luvun 3 §:n, kohdan 2 mukaan päätöksen tekemiseen vaaditaan, että vähintään kaksi kolmannelta saapuvilla olevista ja enemmän kuin puolet kaikista valtuuston jäsenistä sitä kannattaa asioissa, jotka koskevat kiinteän omaisuuden luovuttamista. ”Kirkkovaltuuston päätös, joka koskee seurakunnan kiinteän omaisuuden myymistä, vaihtamista tai muuta luovuttamista, on alistettava kirkkohallituksen vahvistettavaksi.” KL 14: 4, 1.

Seurakunnan tai viranomaisen päätös, jota ei ole alistettava, voidaan panna täytäntöön ennen kuin se on saanut lainvoiman, jollei siitä valittaminen käy täytäntöönpanon johdosta hyödyttömäksi tai jollei viranomainen, jolle valitus on tehty, kiellä täytäntöönpanoa tai määrää sitä keskeytettäväksi (KL 25: 1,1).

**Esitys:**

1. Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle, että se päättää myydä kaupan kohteena olevan Soivion leirikeskukseen (osoitteessa Soiviojärventie 12, 93999 Kuusamo) Soivion koulu nimisen tilan Poussunkylässä RN:o 74:0 ja sillä sijaitsevat rakennukset irtaimistoineen ja maapohjineen tarjouksen tehneille Hannele Aarnio Närhelle ja Mikael Närhelle yhteishintaan 129.000€ (kiinteistö 119.000€ ja irtaimisto 10.000€). Kauppaan sisältyvät oikeudet kiinteistölle kuuluviin oikeuksiin yhteisiin vesialueisiin Poussunkylässä, Kuusamon kaikkien kylien yhteisiin ja Kitkajoen yhteisiin vesialueisiin. Tilalle kuuluu tieoikeus Soivion leirikeskus-Vitikkonieniemi

yksityistiehen. Rakennukset myydään siinä kunnossa kuin ne ovat kaupantekohetkellä.

2. Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle, että se valtuuttaa seurakunnan talousjohtajan allekirjoittamaan kauppakirjat seurakunnan edustajana.
3. Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle, että se pyytää kiinteistön kaupasta lausunnon Oulun hiippakunnan tuomiokapitulista ja pyytää lähettämään sen kirkkohallituksen vahvistettavaksi.

**Päätös:**

1. Kirkkovaltuusto päätti yksimielisesti myydä kaupan kohteena olevan Soivion leirikeskuksen (osoitteessa Soiviojärventie 12, 93999 Kuusamo) Soivion koulu -nimisen tilan Poussunkylässä RN:o 74:0 ja sillä sijaitsevat rakennukset irtaimistoiheen ja maapohjineen tarjouksen tehneiden Hannele Aarnio-Närhen ja Mikael Närhen omistamalle Aarnionärhi Oy:lle, Y-tunnus 2520918-5 yhteishintaan 129.000€ (kiinteistö 119.000€ ja irtaimisto 10.000€). Kauppaan sisältyvät oikeudet kiinteistölle kuuluviin oikeuksiin yhteisiin vesialueisiin Poussunkylässä, Kuusamon kaikkien kylien yhteisiin ja Kitkajoen yhteisiin vesialueisiin. Tilalle kuuluu tieoikeus Soivion leirikeskus-Vitikkoniemi -yksityistiehen. Rakennukset myydään siinä kunnossa kuin ne olivat tarjouksen tekohetkellä.
2. Kirkkovaltuusto valtuuttaa seurakunnan talousjohtajan tai hänen sijaisensa allekirjoittamaan kauppakirjat seurakunnan edustajana.
3. Kirkkovaltuusto pyytää kiinteistön kaupasta lausunnon Oulun hiippakunnan tuomiokapitulista ja pyytää lähettämään sen kirkkohallituksen vahvistettavaksi.

**35 § Muut kokouksessa esille tulevat asiat**

Keskusteltiin seurakunnan työntekijätilanteesta.

Tarkistusmerkintä:

*L. M. H. S.*

**36 § Valitusosoite**

Puheenjohtaja antoi kirkkolain 24 luvun 3 §:n mukaisen oikaisuvaatimus- ja valitusosoituksen. Liitettiin pöytäkirjaan oikaisuvaatimus- ja valitusosoitusesitykset pykäläkohtaisina.

**37 § Kokouksen päättäminen**

Laulettiin virsi 183:6-7, kirkkoherra piti loppuhartauden. Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 20.20.

Kokouksen puolesta



Jaakko Heikkinen  
puheenjohtaja



Tuula Kinnunen  
pöytäkirjanpitäjä

Olemme tarkistaneet tämän pöytäkirjan ja todenneet sen kokouksen kulun ja tehtyjen päätösten mukaiseksi.

Kuusamossa 25. päivänä kesäkuuta 2014



Leena Mustonen



Liisa Siikaluoma



## MUUTOKSENHAKUKIELLOT

<b>Kieltojen perusteet</b>	<p><b>Valmistelua ja täytäntöönpanoa koskevat muutoksenhakukiellot</b> Seuraavista päätöksistä ei kirkkolain 24 luvun 5 §:n mukaan saa tehdä kirkollisvalitusta eikä hallintolainkäyttölain 5 §:n 1 momentin nojalla hallintovalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa. Julkista hankintaa koskevasta päätöksestä ei saa tehdä julkisista hankinnoista annetun lain mukaista valitusta, koska päätös koskee yksinomaan hankintamenettelyn valmistelua.</p> <p>Pöytäkirjan pykälät: 28,29,30,31,32,33,35,36,37</p>
	<p><b>Erikseen säädetty muutoksenhakukiellot</b> 1. Hallintolainkäyttölain 5 §:n 2 mom :n mukaan päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla. 2. Muun lainsäädännön mukaan päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla. 3. Hankintaa koskevista päätöksistä ei kirkkolain 24 luvun 8 a § 2 momentin nojalla saa tehdä kirkkolain mukaista oikaisuvaatimusta eikä kirkollisvalitusta, jos asia kuuluu markkinaoikeuden toimivaltaan. Asia kuuluu markkinaoikeuden toimivaltaan, mikäli hankinnan arvo ylittää hankintalain 15 §:n mukaisen kynnsarvon<sup>1</sup>.</p> <p>Pöytäkirjan pykälät ja valituskieltojen perusteet:</p>

## HANKINTAOIKAISU

<b>Hankintaoikaisun tekeminen</b>	<p>Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön asianosainen voi tehdä hankintayksikölle kirjallisen hankintaoikaisun (Hankintalaki 80-83 §).</p> <p><b>Toimitusosoite</b> Hankintaoikaisu toimitetaan hankintayksikölle. Hankintayksikön yhteystiedot: Kuusamon seurakunta Käyntiosoite: Kirkkotie 1 B, 93600 Kuusamo Postiosoite: Kirkkotie 1 B, 93600 Kuusamo Sähköposti: kuusamon.seurakunta@evl.fi</p> <p>Hankintaoikaisu on tehtävä 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Hankintaoikaisun voi omalla vastuullaan lähettää postitse, lähetin välityksellä tai sähköisesti. Tiedoksiannon katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisenä, jollei sen näytetä tapahtuneen myöhemmin. Käytettäessä sähköistä tiedoksiantoa viestin katsotaan saapuneen vastaanottajalle sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä siitä, että sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin. Hankintaoikaisun on oltava perillä oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.</p>
<b>Hankintaoikaisun sisältö</b>	<p>Hankintaoikaisusta on käytävä ilmi:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi</li> <li>- tiedot hankintaoikaisun kohteena olevasta päätöksestä</li> <li>- millaista oikaisua päätökseen vaaditaan</li> <li>- millä perusteilla oikaisua päätökseen vaaditaan</li> </ul> <p>Hankintaoikaisuun on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, jolleivät ne jo ole hankintayksikön hallussa.</p>

## VALITUSOSOITUS

<b>Valitusviranomaisen ja valitusaika</b>	<p><b>Kirkollis- ja hallintovalitukset</b> Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella.</p> <p><b>Valitusviranomaisen ja yhteystiedot:</b></p> <p><b>Oulun hallinto-oikeus</b> Käyntiosoite: Isokatu 4, 90100 Oulu Postiosoite: PL 189, 90101 Oulu Telekopio: 029 5642841 Sähköposti: oulu.hao@om.fi Puhelin: 029 5642800</p> <p>Kirkollisvalitus, pöytäkirjan pykälät: 23</p> <p>Hallintovalitus, pöytäkirjan pykälät:</p>	<p>Valitusaika</p> <p>30 päivää</p> <p>30 päivää</p>
---	---	--

<sup>1</sup> Kansallisen kynnsarvon suuruus on 30.000 € (tavarat –ja palvelut), 100.000 € (terveydenhoito –ja sosiaalipalvelut) ja 150.000 € (rakennus –ja käyttöoikeusurakat)

	<p><b>Kirkollisvalitus alistusasiassa</b> Seuraaviin päätöksiin voidaan hakea muutosta kirjallisella valituksella. 22</p> <p><b>Valitusviranomainen ja yhteystiedot:</b> Valitusaika</p> <p><b>Oulun hiippakunnan tuomiokapituli</b>, pöytäkirjan pykälät: 30 päivää</p> <p>Käyntiosoite: Ojakatu 1, 90100 Oulu Postiosoite: PL 85, 90101 Oulu Telekopio: 08-3110659 Sähköposti: oulun.tuomiokapituli@evl.fi</p> <p><b>Kirkkohallitus</b>, pöytäkirjan pykälät: 30 päivää</p> <p>PL 185 (Satamakatu 11), 00161 Helsinki Telekopio: 09-1802 350 Sähköposti: kirkkohallitus@evl.fi</p> <p><b>Opetus- ja kulttuuriministeriö</b>, pöytäkirjan pykälät: 30 päivää</p> <p>PL 29 (Meritullinkatu 10), 00023 Valtioneuvosto Telekopio: 09-135 9335 (kirjaamo) Sähköposti: kirjaamo@minedu.fi</p>
	<p><b>Valitus markkinaoikeuteen</b> Valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun ehdokas tai tarjoaja on saanut kirjallisesti tiedon asemaansa vaikuttavasta ratkaisusta tai tarjousmenettelyn ratkaisusta ja sen perusteista sekä kirjallisen ohjeen asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi (valitusosoitus). Hankinta-asiaan muutosta hakevan on lisäksi kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikön ilmoittamaan osoitteeseen viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeuteen. Hankintayksikön yhteystiedot ovat edellä hankintaoikeusaa koskevassa kohdassa.</p> <p><b>Markkinaoikeuden yhteystiedot</b> Valitusaika 14 päivää</p> <p>Valitus on toimitettava markkinaoikeudelle osoitettuna osoitteeseen:</p> <p>Postiosoite: PL 118, 00131 HELSINKI Käyntiosoite: Erottajankatu 1–3, Helsinki Telekopio: 010 364 3314 Sähköpostiosoite: markkinaoikeus@oikeus.fi</p>
<b>Muutoksenhakuajan laskeminen</b>	Valitus- ja oikaisuvaatimusaika lasketaan päätöksen tiedoksisaannista, tiedoksisaantipäivää lukuun ottamatta. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.
<b>Valituskirjelmä</b>	<p>Valituskirjelmässä <u>on ilmoitettava</u>:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– valittajan nimi ja kotikunta</li> <li>– postiosoite ja puhelinnumero, joihin asian käsittelyä koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa</li> <li>– päätös, johon haetaan muutosta</li> <li>– miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi</li> <li>– perusteet, joilla muutosta vaaditaan</li> </ul> <p>Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä taikka jos valituksen laatijana on muu henkilö, on valituskirjelmässä ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.</p> <p>Valituskirjelmään <u>on liitettävä</u>:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– päätös, johon haetaan muutosta, alkuperäisenä tai jäljennöksenä</li> <li>– todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisajankohdasta</li> <li>– asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.</li> </ul> <p>Asiamiehen, jollei hän ole asianajaja tai julkinen oikeusavustaja, on liitettävä valitukseen valtakirja.</p> <p>Markkinaoikeuden käsiteltäväksi valituksella voidaan saattaa hankintalaissa (548/2007) tarkoitettu hankintayksikön päätös tai hankintayksikön muu hankintamenettelyssä tehty ratkaisu, jolla on vaikutusta ehdokkaan tai tarjoajan asemaan. Markkinaoikeuden käsiteltäväksi valituksella ei voida saattaa hankintayksikön sellaista päätöstä tai muuta ratkaisua, joka koskee yksinomaan hankintamenettelyn valmistelua. Asia voidaan saattaa markkinaoikeuden käsiteltäväksi, mikäli hankinnan arvo ylittää hankintalain 15 §:n mukaisen kynnyksarvon.</p>
<b>Valitusasiakirjojen toimittaminen</b>	Valitusasiakirjat on toimitettava valitusajassa päätöksessä mainitulle valitusviranomaiselle. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse, lähetin välityksellä tai sähköisesti. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.
<b>Oikeudenkäyntimaksu</b>	Tuomioistuinten ja eräiden oikeushallintoviranomaisten suoritteista perittävistä maksuista annetun lain (701/1993) 3 §:n nojalla muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksu hallinto-oikeudessa 90 euroa ja markkinaoikeudessa 226 euroa, jollei lain 6 tai 7 §:stä muuta johdu.
	<b>Yksityiskohtainen valitusosoitus liitetään pöytäkirjanotteeseen.</b>